

**NOTE** – Le présent formulaire doit être utilisé pour modifier un formulaire obligatoire de contrat de courtage ou de promesse d'achat visant un immeuble résidentiel.

**M1. IDENTIFICATION DU FORMULAIRE PRINCIPAL**

Les parties conviennent de modifier de la façon suivante le formulaire intitulé :

Contrat de courtage CC [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Promesse d'achat PA [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Autre : \_\_\_\_\_

portant sur l'IMMEUBLE situé à l'adresse suivante, le cas échéant : \_\_\_\_\_

**M2. MODIFICATIONS AU CONTRAT DE COURTAGE**

**M2.1 DATE D'EXPIRATION** – La date d'expiration prévue à la clause \_\_\_\_\_ du contrat de courtage est modifiée et sera : 23 h 59  
le \_\_\_\_\_ DATE \_\_\_\_\_.

**M2.2 PRIX DE VENTE** – Le prix de vente mentionné à la clause \_\_\_\_\_ du contrat de courtage est modifié et sera de :  
\_\_\_\_\_ dollars ( \_\_\_\_\_ \$).

**M3. PROLONGATION DU DÉLAI D'ACCEPTATION**

**M3.1** Le délai d'acceptation mentionné à la clause \_\_\_\_\_ de la promesse d'achat est prolongé jusqu'à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_ ,  
le \_\_\_\_\_ DATE \_\_\_\_\_.

**M4. PROLONGATION DE DÉLAI (APRÈS ACCEPTATION)**

**M4.1** Le délai mentionné à la clause \_\_\_\_\_ de la promesse d'achat est prolongé jusqu'au  
\_\_\_\_\_ DATE \_\_\_\_\_.

**M5. AUTRES MODIFICATIONS**

M6. AUTRES CONDITIONS

M6.1 Toutes les autres conditions du formulaire identifié à M1 demeurent inchangées.

M7. SIGNATURES

L'AGENCE OU le COURTIER OU  l'ACHETEUR reconnaît avoir lu, compris et consentir au présent formulaire et en avoir reçu copie.

L'AGENCE OU le COURTIER OU  le VENDEUR reconnaît avoir lu, compris et consentir au présent formulaire et en avoir reçu copie.

Signé à \_\_\_\_\_,

Signé à \_\_\_\_\_,

le \_\_\_\_\_, à XX h XX.

le \_\_\_\_\_, à XX h XX.

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE 1

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE 1

\_\_\_\_\_  
TÉMOIN

\_\_\_\_\_  
TÉMOIN

Signé à \_\_\_\_\_,

Signé à \_\_\_\_\_,

le \_\_\_\_\_, à XX h XX.

le \_\_\_\_\_, à XX h XX.

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE 2

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE 2

\_\_\_\_\_  
TÉMOIN

\_\_\_\_\_  
TÉMOIN

**INTERVENTION DU CONJOINT DU VENDEUR** – Le soussigné déclare être le conjoint du VENDEUR, consentir et, le cas échéant, concourir au présent formulaire et s'engage à intervenir à l'acte notarié à toutes fins que de droit.

Signé à \_\_\_\_\_,

le \_\_\_\_\_, à XX h XX.

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE DU CONJOINT DU VENDEUR

\_\_\_\_\_  
TÉMOIN

0000F\_V16 (01/14)